

VERSLAG jaarlijkse ALGEMENE VERGADERING van

SOCROWD erkende CVSO, 4 juni 2026, Kerkstraat 108, 9050 Gentbrugge

Bureau van de Algemene Vergadering: Johan Maes (voorzitter), Caroline Sanders (secretaris) Sam Roose (stemopnemer)

Verontschuldigd: Marc Bogaert, Michaël Desloover, Marjan De Roeck, Kristof Stremersch

Vertegenwoordigde vennoten: 13 vennoten nemen per stemformulier deel aan de vergadering

Aantal aandelen vertegenwoordigd: 17.829 aandelen van het totaal aantal 33.680 is vertegenwoordigd, m.a.w. 52.94 % van de aandelen is vertegenwoordigd. Het totaal aantal stemmen bedraagt 8290 stemmen in overeenstemming met het NRC-stemrechtprincipe voor erkende coöperaties.

1: Bespreking en goedkeuring van de jaarrekening van het boekjaar afgesloten op 31/12/2025

2: Beslissing betreffende de bestemming van het resultaat

De jaarrekening voor 2025 is opgenomen in het document 'SoCrowd Jaarrekening 2025'.

Deze toelichting biedt een samenvatting van de financiële resultaten, kerncijfers en evoluties binnen SoCrowd tijdens het afgelopen boekjaar:

Activa

Het uitstaand bedrag aan leningen voor sociale projecten is 2.359.447 EUR, terug te vorderen in periode 2026-2044 (ten opzichte van 1.979.819 EUR het voorgaande jaar). Op de bestaande portefeuille leningen is geen minwaarde geregistreerd. Alle partijen zijn hun verplichtingen nagekomen.

Er zijn in de loop van 2025 6 nieuwe leningen toegekend voor een totaalbedrag van 730.000 EUR

WGC De Reien vzw	150.000
Citadel Diest cv	45.000
Schuman School of Music vzw	90.000
On Stage vzw	200.000
AXI Riksjarijden vzw	200.000
Onyx vzw	45.000
Totaal (EUR)	730.000

De portefeuille Triodos-certificaten blijft in het bezit van SoCrowd met een aankoopwaarde van 503.191,40 EUR. Hierop was in 2023 vanuit het voorzichtigheidsprincipe een waardevermindering geboekt. Op dat moment bedroeg de koers van de certificaten 20,50 EUR per stuk. Het bestuur benadrukt dat het hier om een niet-gerealiseerde waardevermindering ging: er is geen intentie of noodzaak om deze effecten op korte of middellange termijn te verkopen. Op 31 december 2025 was de koers gestegen naar 29,30 EUR per certificaat, wat aanleiding gaf tot een gedeeltelijke terugname van 24.115,9 EUR op de eerder geboekte waardevermindering.

Op de participatie van 1 aandeel NewB is tevens een minwaarde geregistreerd van 1.839,70 EUR.

SoCrowd beschikt over voldoende liquide middelen om het volgende werkjaar op basis van de huidige principes verder leningen toe te staan.

Passiva.

Eigen vermogen

Er zijn in de loop van 2025 209 nieuwe coöperanten via crowdfunding ingetreden voor een bedrag van 239.800 EUR. De algemene vergadering ging in 2025 akkoord met twee uittredingen voor een totaal van 135.791,48 EUR. Eén vennoot trad uit met 400 B-aandelen. Na verrekening van het in 2025 geldend scheidingsaandeel 89,4787 EUR bedroeg het aan deze vennoot uit te keren bedrag 35.791,48 EUR. Daarnaast was er de jaarlijkse uittreding met 100.000 EUR kapitaal van het Kringloopfonds in vereffening, en dit stemde na verrekening van

het in 2025 geldend scheidingsaandeel overeen met 1118 B-aandelen. Deze vennoot heeft nog 267 B-aandelen in bezit die in het volgend boekjaar zullen worden teruggenomen.

De oprichtende vennoot heeft in 2025 288 B-aandelen overgenomen van andere vennoten tegen de nominale waarde.

Het totaal kapitaal per 31/12/25 bedraagt 3.109.000 EUR.

Vreemd vermogen

Socrowd heeft 3 leningen bij het sociaal investeringsfonds (SIFO) die rechtstreeks zijn ingezet als cofinanciering van 3 sociale tewerkstellingsprojecten.

Resultatenrekening

Bedrijfswinst

Door steeds aandacht te besteden aan efficiënte inzet van middelen en door 11% meer inkomsten van de administratieve vergoedingen is het bedrijfsverlies beperkt tot 10.029,72 EUR

Financieel resultaat:

Door een dading met Triodos is een bedrag van 62.475,65 EUR ontvangen. Deze som is geregistreerd als aanpassing van de waarde van de certificaten.

Verder dienen volgende bewegingen vermeld:

- 23.740,74 EUR als een gedeeltelijke terugname van een eerder geboekte waardevermindering op vaste financiële activa (Triodos-certificaten) als gevolg van een koersevolutie,
- een minwaarde van 1.839,70 EUR op een participatie (NewB)

De dividenden uit de certificaten van Triodos vielen lager uit dan vorig jaar door de eerder vermelde dading.

Over het boekjaar 2025 realiseerde SoCrowd een positief resultaat van 78.820,53 EUR.

Resultaatverwerking

Na verwerking van het positief resultaat voor 2025 vermindert het over te dragen verlies naar 215.034,78 EUR, dit is met 94.829,05 EUR gedaald ten opzichte van 2024.

Financiële positie per 31 december 2025

De boekhoudkundige waarde per aandeel op 31 december 2025 bedraagt daardoor 93,08 EUR.

De waarde van het scheidingsaandeel werd conform de geldende statuten vastgesteld op 92,30 EUR voor in 2026 uittredende A-, B- en C-aandelen, en op 100,00 EUR voor D-aandelen.

Het eigen vermogen op de balans bedraagt 2.893.965,22 EUR. De solvabiliteitsratio bedraagt 96,28%, berekend als de verhouding van het eigen vermogen ten opzichte van het totaal actief 3.005.706,32 EUR. Dit wijst op een zeer sterke balans en lage schuldenlast.

Het verschil tussen de nominale waarde van de uitgetreden aandelen en de scheidingswaarde ervan bij hun uittreding in 2025 bedroeg in totaal 16.008,5 EUR.

De liquiditeitsratio bedraagt 28,57, gebaseerd op een vlottend actief van 818.945,49 EUR op < 1 jaar tegenover 28.661,19 EUR aan kortlopende schulden. Dit bevestigt de gezonde cashpositie.

Op basis van deze parameters oordeelt het bestuur dat Socrowd beschikt over voldoende middelen om haar normale werking onverminderd en in continuïteit voort te zetten.

Besluiten:

- **De algemene vergadering keurt unaniem de jaarrekening goed m.b.t. het boekjaar afgesloten op 31 december 2025.**
- **De algemene vergadering gaat er unaniem mee akkoord om het cumulatief verlies in continuïteit over te dragen naar boekjaar 2026.**

3: Verlenen van kwijting aan de bestuurders

Besluit: de algemene vergadering verleent unaniem volledige kwijting aan elke bestuurder afzonderlijk, voor de uitoefening van hun mandaat gedurende het boekjaar afgesloten op 31 december 2025.

4: Verzoeken tot uittreding in het boekjaar dat afliep op 31 december 2025, met het oog op uitkering in 2026

Er is 1 vennoot die volgens de geldende procedures in aanmerking komt voor uittreding met 267 B-aandelen.

5: Goedkeuring van de uitkeringen aan de uittredende vennoten

Na verrekening van het in 2026 geldend scheidingsaandeel 92,30 EUR bedraagt het aan deze vennoot uit te keren bedrag 24.644,10 EUR. Het Bestuursorgaan adviseerde de algemene vergadering om met deze uittreding akkoord te gaan, aangezien er na uitkering nog voldoende werkingskapitaal beschikbaar is om de normale (basis)werking het komende jaar te kunnen uitvoeren.

Besluiten: de algemene vergadering gaat unaniem akkoord met de uittreding en met de uitkering van de uittredende vennoot.

Informatief: samenstelling van het Bestuursorgaan op 4 juni 2026:

Marc Bogaert

Marjan De Roeck

Michaël Desloover

Johan Felix Maes (Voorzitter)

Caroline Sanders

BV Félico - ON 0790.295.226 met vast vertegenwoordiger Kristof Stremersch

BV Milla Sky – ON0801.176.547 met vast vertegenwoordiger Sam Roose

Gentbrugge, 4 juni 2026